

TEMAT OPRACOWANIA: **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**REMONT POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH
I HARCÓWKI W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 109**

INWESTOR : **SZKOŁA PODSTAWOWA NR 109**

93-379 Łódź ul. Pryncypalna 74

Działki nr: 342/1

Obręb G-26

ADRES BUDOWY : **93-379 Łódź ul. Pryncypalna 74**

OPRACOWAŁ : : **Tomasz Karaczko - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "IKAR"**

Iwona Karaczko, 92-013 Łódź ul. Pomorska 290/292

DATA OPRACOWANIA: MAJ 2016 r.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania:

Remont pomieszczeń kuchni i harcówki w budynku Szkoły Podstawowej nr 109, Łódź ul. Pryncypalna 74
Zakres prac określony jest w przedmiarze i na załączonych rysunkach.

KUCHNIA I ZMYWALNIA

WYMIANA POZIOMÓW, PIONÓW I PODEJŚĆ KANALIZACYJNYCH

Montaż wpustu ściekowego podłogowego o śr. 50 mm

Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową

Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową

Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm

Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 75 mm

Przebiecie i zabetonowanie otworów o pow. do 0.05 m² w elementach z betonu żwirowego o grub. do 30 cm

WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ WODOCIĄGOWYCH

Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Zamurowanie bruzd pionowych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr. zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr. zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 20 mm z przyłączem elastycznym

Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)

MONTAŻ URZĄDZEŃ

Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm - Bateria z długą dźwignią

Demontaż i montaż zmywarki gastronomicznej do naczyń - materiał inwestora

Zakup i montaż. Stół do zmywalni z otworem na odpadki - 160x60x85 cm (stal nierdzewna)

Zakup i montaż. Szafa przełotowa - drzwi przesuwane - 140x60x200 cm (stal nierdzewna)

Zakup i montaż. Zlew 2-komorowy z dolną półką o wymiarze 1000/600/850 mm

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

Demontaż kraty

Rozebranie ścianki działowej z płyt pilśniowych

Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych

Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek

Rozebranie wykładziny ściennej z płytek

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm

Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m²

Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o grubości 20 cm

Ścianki działowe z bloczków YTONG gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej profilowanej i wysokości bloczków 20 cm

Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m²

Wykonanie tynków zwykłych wewn. kat. III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 15 cm

Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm

Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome-sufity

Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie bezbarwną, niemydlącą się, odporną na działanie zasad i silnie wiążącą zawiesiną na bazie tworzywa sztucznego

Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie bezbarwną, niemydlącą się, odporną na działanie zasad i silnie wiążącą zawiesiną na bazie tworzywa

Uszczelnienie powierzchni płynną folią uszczelniającą na bazie dyspersji tworzyw sztucznych

Uszczelnienie powierzchni płynną folią uszczelniającą na bazie dyspersji tworzyw sztucznych

Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych elastyczną taśmą uszczelniającą z miękkiego, laminowanego PVC

Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe

Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn.gr.3 mm z szpachlowki mineralnej wyk. ręcz. na stropach na podłożu z tynku

Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn.gr.3 mm z szpachlowki mineralnej wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku

Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku

Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku

Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą - Płytki terakotowe antypoślizgowe do pomieszczeń kuchennych 20x20cm,gr.1cm

Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm

Wbudowanie listwy progowej

Licowanie ścian o pow.ponad 5 m² płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej

Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm

Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania

Montaż listw narożnikowych

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem

Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne 14x14

Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 15 km

STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m²

Obsadzenie ościeżnic stalowych do skrzydeł "90" o pow.otworu do 2.0 m² w ścianach z cegieł

Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone

Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia - Drzwi D1 - Rys. nr 4

Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.0 m²- Okno podawcze z ładą z POSTFORMINGU - Rys. nr 5

Kraty do 2 m²

INSTALACJA ELEKTRYCZNA I WENTYLACYJNA

Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem

Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych

Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 60 mm

Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym przewody kabelkowe YDY 3*1,5mm²/750V

Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym przewody kabelkowe YDY 5*2,5mm²/750V

Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie

Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm

Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)

Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 2x40W - przykręcanych-przelotowych oprawa SLIMA IP65 2x 36W

Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowo-wtynkowych w puszcze szczękowej typ 471 do 475 łączniki instalacyjne IP40

Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm² Gniazdo trójfazowe 5-bolcowe 16A natynkowe IP40

Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych

Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - bieg. Wyłącznik różnicowoprądowy 4P 25A 0,03A

Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. Wyłącznik różnicowoprądowy 2P 6-25A 0,03A

Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. wyłączniki nadprądowe R301B16A

Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2) – montaż wentylatora

HARCÓWKA

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 2 mm

Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome

Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m²

Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe

Zgrzewanie wykładzin rulonowych

Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane

Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m²

Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem

Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności

Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome-sufity

Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian

Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych

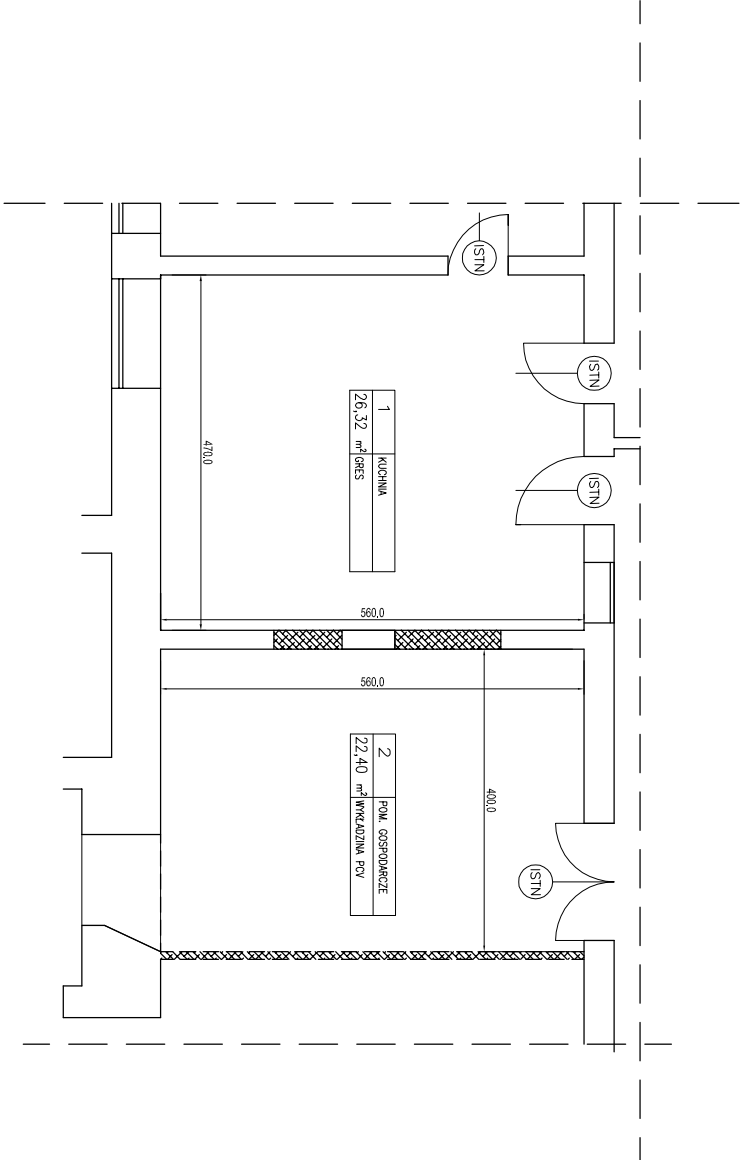
Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 50 - 02

Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm

Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm

Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m² - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami

REMONT POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 109
ŁÓDŹ UL. PRYNCYPALNA 74



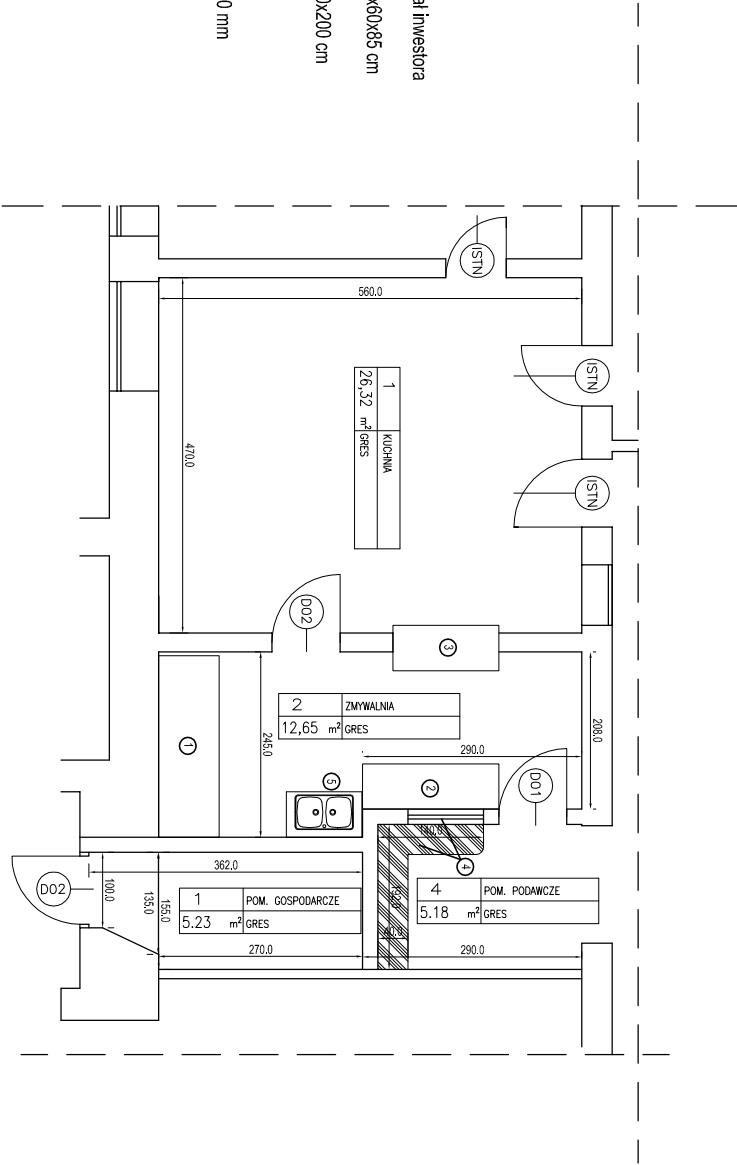
 Wyburzenia

Rys. nr 1 Rzut parteru - inwentaryzacja Skala 1:100

Opracował: Tomasz Karaczko

REMONT POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 109
ŁÓDŹ UL. PRYNCYPALNA 74

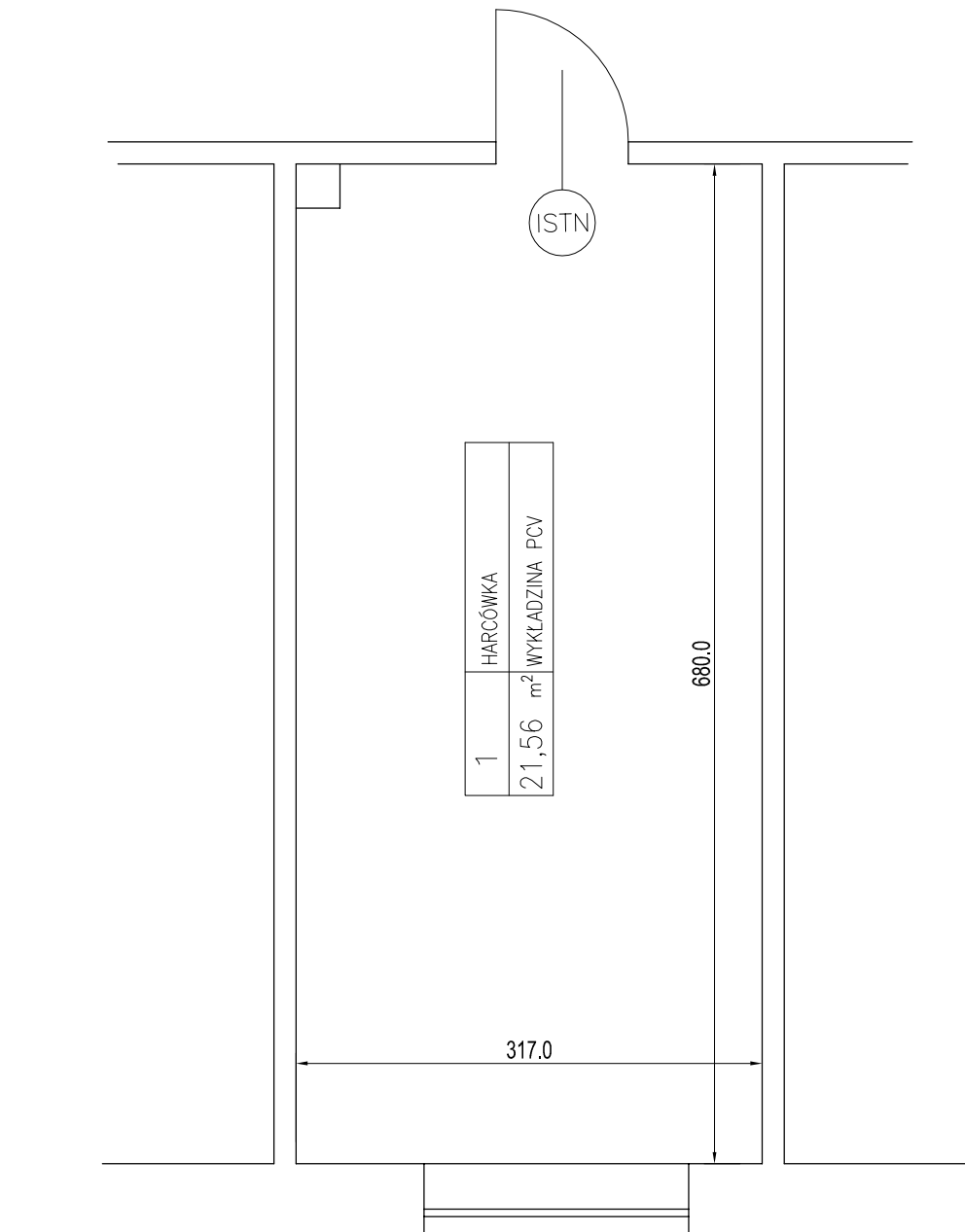
- 1 Zmywarka gastronomiczna do naczyń- materiał inwestora
- 2 Stół do zmywania z otworem na odpady - 160x60x85 cm
- 3 Szafa przełotowa - drzwi przesuwane - 140x60x200 cm
- 4 Okienko podawcze 100x100 cm z ladą
- 5 Zlew 2-komorowy z dolną półką, 1000/600/650 mm



Rys. nr 2 Rzut parteru - projekt Skala 1:100
Opracował: Tomasz Karaczko

REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU SP NR 109

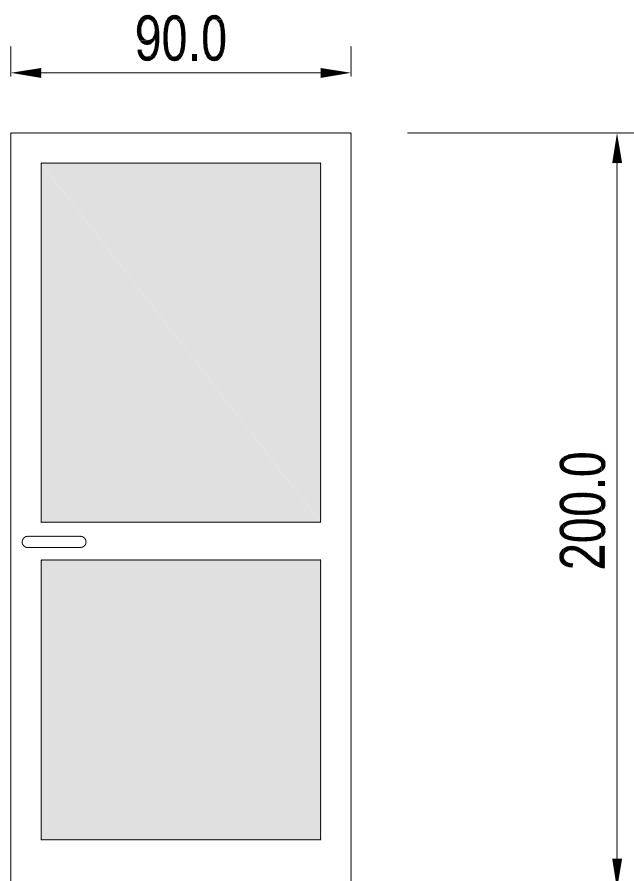
ŁÓDŹ UL. PRYNCYPALNA 74



Rys. nr 3 Pomieszczenie piwniczne Skala 1:50

Opracował: Tomasz Karaczko

REMONT POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 109 ŁÓDŹ UL. PRYNCYPALNA 74



Ogólne dane techniczne:

Profil: PCW , min. 5 komorowy, biały, wzmocnienie stalowe profili w ościeżnicach i skrzydłach ze stali ocynkowanej

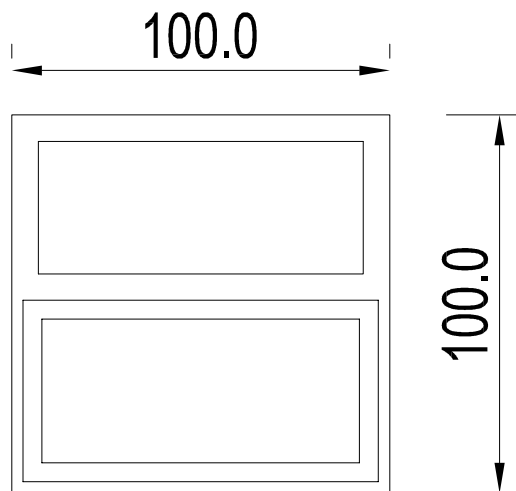
Okucia: klamka z zamkiem Yale

Wypełnienie: blacha stalowa powlekana w kolorze białym

Rys. nr 4 Drzwi D01 Skala 1:20

Opracował: Tomasz Karaczko

REMONT POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 109 ŁÓDŹ UL. PRYNCYPALNA 74



Ogólne dane techniczne:

Profil: PCW , biały, wzmocnienie stalowe profili ze stali ocynkowanej

Wypełnienie: szyba pojedyncza bezpieczna

Akcesoria: zamek, uchwyt do podnoszenia, blat

Rys. nr 5 Okno podawcze Skala 1:20

Opracował: Tomasz Karaczko